



COMUNE DI ROCCAFORZATA

Provincia di Taranto

N° 83

Del 25-11-2013

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2013 - CONFERMA.
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemilatredici** il giorno 25 del mese di novembre alle ore 13,30 in Roccaforzata, nella residenza Municipale, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	PRESENTE	ASSENTE	
1. Avv. Maria Giovanna Iacca	X		SINDACO
2. Sig. Giuseppe Manzo	X		ASSESSORE
3. Sig. Pietro Galeone	X		ASSESSORE
4. Sig. Cosimo Damiano Campa	X		ASSESSORE

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Avv. Angela NOZZI**.

Il Sindaco **Avv. Maria Giovanna IACCA** considerato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs. n°267 del 18.08.2000, i seguenti pareri e visti:

In ordine alla regolarità tecnica: **Parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio **Urbanistica** (art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

In ordine alla regolarità contabile: **Parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio **finanziario** (art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, 5° del DLGS 267/2000

Il Responsabile del Servizio **finanziario** (art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legge n. 201/2011, recante "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici" convertito, con modificazioni, nella L. n. 14/2011;

Atteso che dal 1° gennaio 2012 è istituita in via sperimentale l'Imposta Municipale Propria – I.M.U.;

Richiamata la propria delibera n. 23 del 17/04/2012 avente per oggetto "Determinazione dei valori delle aree edificabili ai fini dell'imposta Municipale Unica (IMU) anno, esecutiva ai sensi di legge l'allegata tabella indicante gli importi distinti per ogni zona omogenea del P.U.G.;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 31/07/2012, esecutiva ai sensi di legge;

Considerato che occorre determinare il valore economico delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013, secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 5, del D.Lgs n. 504/1992;

Dato atto che il Responsabile del Servizio Urbanistico ha effettuato la propria valutazione, e non essendo in possesso di nuovi elementi che possano portare alla modifica dei valori indicati nella tabella, si provvede alla conferma dei dati approvati per l'anno 2012;

Rilevato quindi che vi sono tutti gli elementi utili per permettere alla Giunta Comunale la determinazione dei valori di mercato più attendibili per rendere più determinato il valore dei terreni edificabili;

Ravvisata la propria competenza a provvedere;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali 267/00;

Visto lo statuto comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di confermare per l'anno 2013, i valori per le aree edificabili ai fini dell'Imposta Municipale Unica (IMU) (stabiliti nell'anno 2012 con delibera n. 23 del 17/04/2012) come da seguente tabella riepilogativa:

ZONA	VALORE MQ
A	€. 70,00
B1	€. 70,00
B2A	€. 70,00
B2B	€. 70,00
B2C	€. 70,00
C1	€. 70,00
C2	€. 70,00
C4	€. 22,00
C5	€. 70,00
C6	€. 20,00
C9	€. 20,00
D1	€. 5,00
D2	€. 5,00

3. Di dichiarare il presente atto all'unanimità di voti immediatamente eseguibile, stante l'urgenza a provvedere, con separata e unanime votazione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto:

IL SINDACO Avv. Maria Giovanna IACCA	IL SEGRETARIO COMUNALE Avv. Angela NOZZI
------------------------------------------------	----------------------------------------------------

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il Messo Comunale attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata con atto registrato al n. 557 dal 26/11/2013 al 10/12/2013 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà affissa per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n.267. Roccaforzata, li 26/11/2013

Il Messo Comunale

Sig. Saverio MARINELLI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La presente deliberazione è stata comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari in data prot. n. _____, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Dalla Sede Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Angela Nozzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, 4 comma, del D. lg. n° 267/2000);

poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, 3 comma, del D. lg. n° 267/2000).

Roccaforzata, li 25-11-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Angela Nozzi