



# COMUNE DI ROCCAFORZATA

Provincia di Taranto

N° 08

Del 07.02.2017

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** AGGIORNAMENTO E RIDETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER DIRITTI DI SEGRETERIA PROCEDIMENTI EDILIZIO-URBANISTICI PER L'ANNO 2017

L'anno **duemiladiciassette** il giorno 07 del mese di FEBBRAIO alle ore 13 00, in Roccaforzata, nella residenza Municipale, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	PRESENTE	ASSENTE	
1. <b>Dott. Vincenzo PASTORE</b>			SINDACO
2. <b>sig. Nicola Vitantonio POMES</b>	X		ASSESSORE
3. <b>sig. Roberto CORALLO</b>	X		ASSESSORE
4. <b>Sig. Cosimo Damiano CAMPA</b>		X	ASSESSORE

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Avv. Angela NOZZI**.

Il Vice Sindaco **sig. Nicola Vitantonio POMES** considerato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, Dlgs n°267 del 18.08.2000, i seguenti pareri e visti:

In ordine alla regolarità tecnica: **Parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio  
(art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

**sig. Nicola Vitantonio POMES**

In ordine alla regolarità contabile: **Parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio finanziario  
(art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

**Dott. Luca MAIORANO**

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, 5° del DLGS 267/2000

Il Responsabile del Servizio finanziario  
(art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

**Dott. Luca MAIORANO**



Il Vice Sindaco sig. Nicola Vitantonio POMES constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

Relaziona sul punto all'O.D.G. il Vice Sindaco sig. Nicola Vitantonio POMES, Responsabile Del Servizio Assetto Del Territorio

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTE** le delibere di G.C. n. 50 del 24/06/2016 esecutiva, n. G.C. n. 63 del 22/09/2016, esecutiva e n. G.C. n. 88 del 06/12/2016, esecutiva di attribuzione ai componenti della Giunta, ai sensi dell'art. 53 della L. 388/2000 e s.m.e.i, delle funzioni di responsabilità e gestione dei servizi, nonché il Decreto Sindacale n.11 del 22/09/2016 di assegnazione al **Sig. Nicola Vitantonio POMES** dell'incarico di Responsabile dei Servizi: SERVIZI SOCIALI, AFFARI GENERALI, DEMOGRAFICI, CONTENZIOSO E CONTRATTI, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PROTEZIONE CIVILE, SERVIZI CIMITERIALI, PATRIMONIO;

### Premesso:

**CHE** la Legge 19 marzo 1993, n. 68. di conversione del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" ha disposto l'istituzione di diritti di segreteria anche sui seguenti atti:

- a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985 n. 47, e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 (Euro 5,16) ad un valore massimo di L. 100.000 (Euro 51,60);
- b) autorizzazioni di cui all'art. 7 del decreto legge 23.01.82 n. 9 convertito con modificazioni dalla legge 25.03.82 n. 94, da un valore minimo di L.10.000 (Euro 5,16) ad un valore massimo di L.100.000 (Euro 51,60);
- c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio attività, ad esclusione di quella per la eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di 50.000 L.(Euro 25,82) ad un valore massimo di 150.000 L. (Euro 77,47). Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
- d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati, di cui all'art. 30 della Legge 5 agosto 1978 n. 457, da un valore minimo di L.10.000 (Euro 5,16) ed un valore massimo di L. 100.000 (Euro 51,60),
- e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 100.000 (Euro 51,60) a un valore massimo di L.1.000.000 (Euro 516,00);
- f) certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia da un valore minimo di L.10.000 (Euro 5,16) ad un valore massimo di L. 100.000 (Euro 51,60);
- g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 (Euro 15,49) ad un valore massimo di L. 1.000.000 (Euro 516,00);

**CHE** con delibera di C.C. n. 22 del 14/04/1992, esecutiva, veniva deliberato l'istituzione dei diritti di segreteria e le relative tariffe afferenti i procedimenti in materia Urbanistico-Edilizia, adeguate successivamente:

- con delibera della Giunta Comunale n. 60 del 14/02/1994;
- con delibera della Giunta Comunale n. 66 del 29/05/2009;
- con delibera della Giunta Comunale n. 35 del 09/04/2010
- con delibera della Giunta Comunale n. 71 del 06/11/2012

**CHE** occorre, a seguito delle ultimi interventi del legislatore riguardo la semplificazione dei procedimenti in edilizia (c.d. Decreto SCIA2) confermare alcune di queste tariffe, nonché rivederle in merito all'istruttoria di alcuni nuovi procedimenti in materia Urbanistico-Edilizia tabella

Vista la seguente tabella riepilogativa della nuova misura delle tariffe per diritti di istruttoria, ripartiti per qualità e tipologia di procedimento afferenti i procedimenti edilizio-urbanistici

PROCEDIMENTI EDILIZIO-URBANISTICI		
DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO		IMPORTO (euro)
Certificato di destinazione urbanistica		50,00
S.C.I.A. / D.I.A. / C.I.L.A.		50,00
S.C.I.A. / D.I.A. energie rinnovabili (con esclusione di pannelli solari e fotovoltaici, a servizio degli edifici di cui art. 6 co. 1 DPR 380/01 e cod. impianto E1 allegato 2 Reg. Reg.le n.24 del 30/12/2010)		516,00
Voltura e proroga di permesso a costruire		30,00
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	senza aumento di volumetria e/o superfici	100,00



	Permesso di Costruire senza aumento di volumetria e con aumento di superficie (es. tettoie, gazebo, ecc.)	100,00
	Permesso di Costruire manufatti cimiteriali	100,00
	Volumetria fino a mc. 100,00	200,00
	con aumento di volumetria da mc. 101,00 a mc. 800,00	300,00
	Permesso di Costruire con aumento di Volumetria da 801,00 mc. a 1.200 mc.	400,00
	Permesso di Costruire con aumento di volumetria oltre 1.200 mc.	500,00
	Permesso di Costruire <b>In sanatoria</b> (art. 36 e 37) DPR 380/01	250,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI <b>AGIBILITÀ</b>		
Autorizzazione paesaggistica		50,00
sopralluoghi su richiesta;		50,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica		50,00
istruttoria comunale strumenti urbanistici attuativi;		100,00
Altre attività non specificatamente elencate		500,00
Attestazioni varie edilizio-urbanistiche		30,00
aut insegne, dehor, targhe ecc:		30,00
Autenticazione atti e loro allegati	Formato UNI A4 (a facciata)	50,00
	Formato UNI A3 (a facciata)	0,30
	Per ogni originale prodotto	0,60
	Le copie eliografiche di grandi formati verranno depositate presso l'eliografia più vicina con pagamento a carico del richiedente	0,60

Le suddette tariffe non si applicano a tutti gli interventi edilizi destinati ad opere per il superamento delle barriere architettoniche.

Vista la Legge nr. 296/2006 con la quale viene disposto che gli Enti Locali deliberano le aliquote e le tariffe dei propri tributi entro la data fissata per l'approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto che l'articolo art. 5, co. 11 del Decreto Milleproroghe (decreto legge 30 dicembre 2016, n. 244) ha disposto lo slittamento al 31 marzo 2017 dei termini per **l'approvazione dei bilanci di previsione**

Visto il 2° comma. Lett. f) dell'art. 42 del D.Lgs. nr. 267/2000 e s.m.i., con il quale viene attribuita al Consiglio Comunale la competenza per l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione di beni e servizi;

Ravvisata l'opportunità di provvedere in merito approvando la nuova misura delle tariffe così come fissata, e che detti proventi siano destinati all'acquisto di attrezzature per l'ufficio tecnico;

#### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la relazione del responsabile del servizio;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

**VISTO** il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Tecnica;

**VISTO** il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Finanziaria;

**Vista** la Legge 19 marzo 1993, n. 68

**Visto** il DPR 6 giugno 2001 n. 380 (Testo Unico dell'Edilizia)

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**ACQUISITI** i prescritti parere in ordine ai sensi dell'art. 49 e 153 del d. lgs 267/00;

**ATTESA** la propria competenza a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del d. lgs. 267/00;

A voti unanimi, favorevoli, espressi nella forma di rito

#### DELIBERA

1. Di approvare la premessa quale parte integrante nonché motivazione del presente deliberato ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;
2. Di approvare, così come in effetti approva per tutte le ragioni e le motivazioni espresse in narrativa, le tariffe per diritti di istruttoria, ripartiti per qualità e tipologia di procedimento afferenti i procedimenti edilizio-urbanistici (Allegato A) per l'anno 2017, nella misura riportata nella tabella allegata "A" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale
3. Stabilire che detti proventi siano destinati all'acquisto di attrezzature per l'ufficio tecnico;

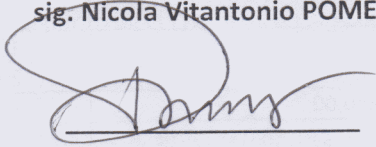
Successivamente, con separata e unanime votazione, vista l'urgenza a provvedere

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 del d. lgs 267/00 e ss.m.i.



IL SINDACO *R.F.*  
sig. Nicola Vitantonio POMES



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Angela NOZZI



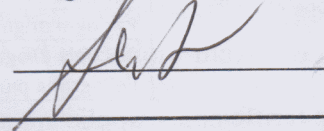
---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) n.° 38

In data 12/09/2016 la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Messo Comunale  
Sig. Saverio MARINELLI



---

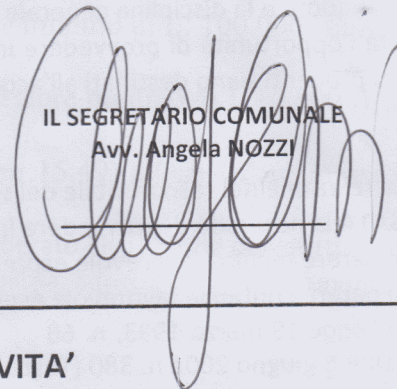
## COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La presente deliberazione è stata comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari in data \_\_\_\_\_  
prot. n. \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Roccaforzata, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Angela NOZZI



---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 07.02.2017  
 poiché dichiarata immediatamente eseguibile ( Art. 134, 4 comma, del D. lg. n° 267/2000);

poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione ( Art. 134, 3 comma, del D. lg. n° 267/2000).

Roccaforzata, li 07.02.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Angela NOZZI

